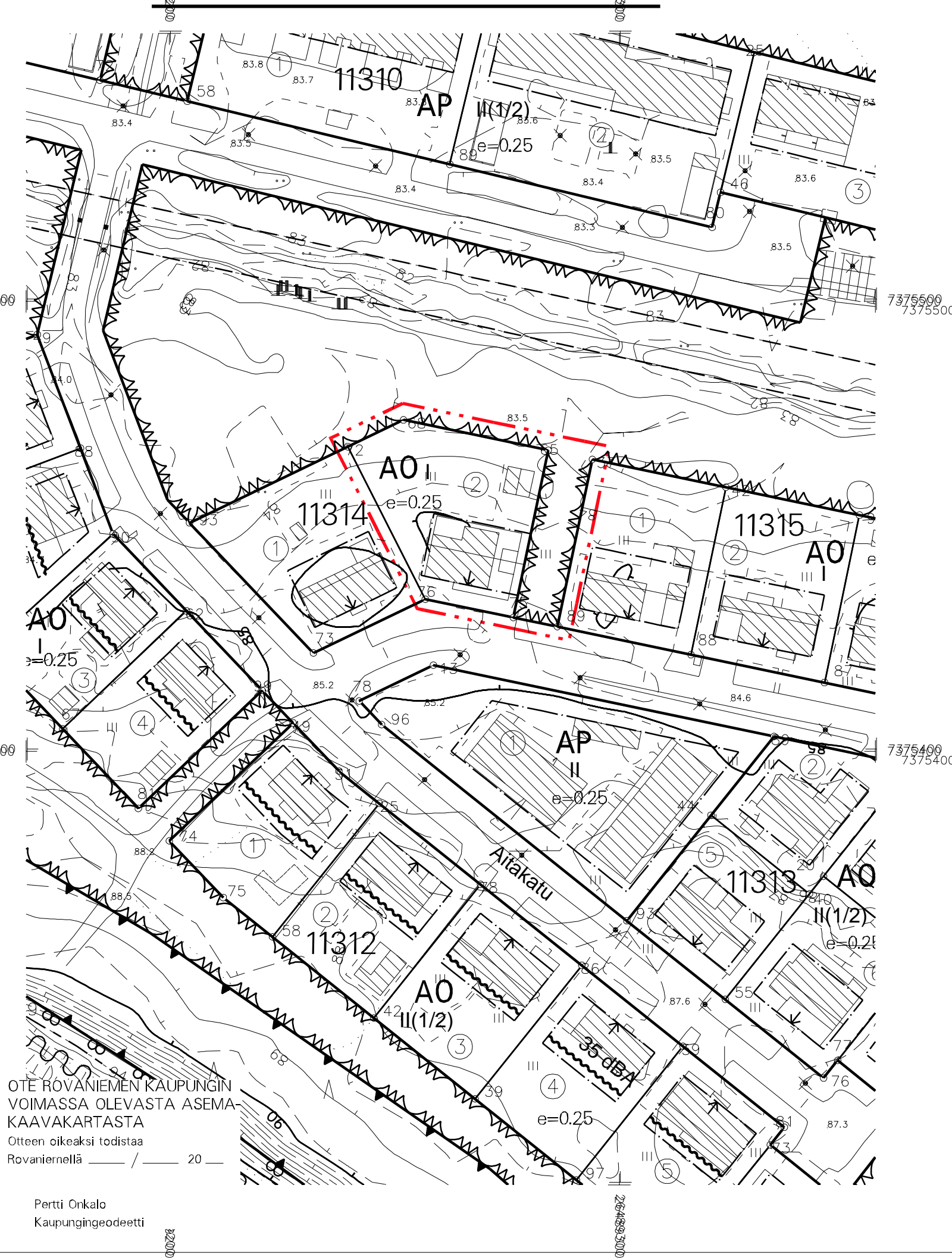
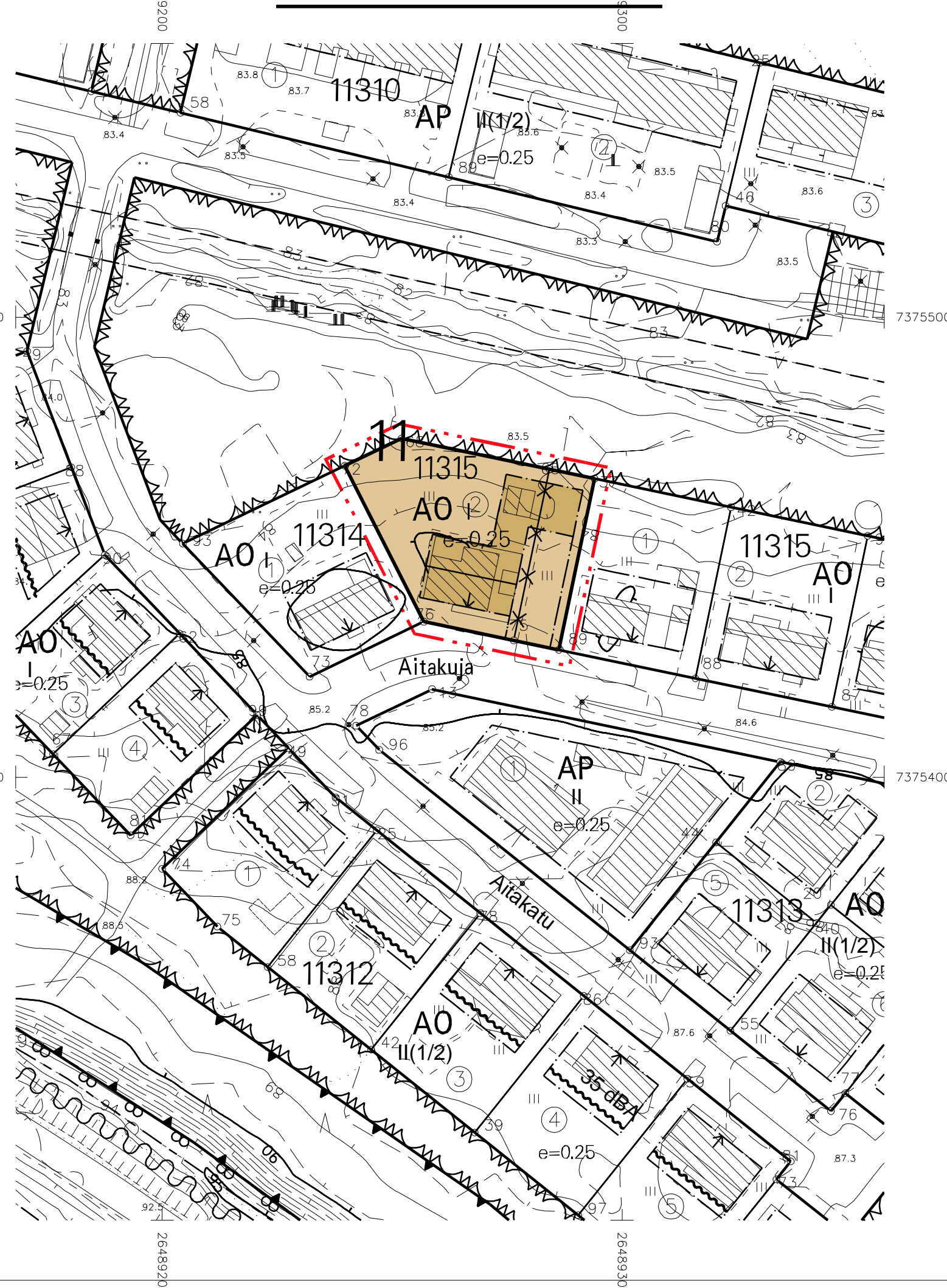


VOIMASSA OLEVA ASEMAKAAVA



ASEMAKAAVAN MUUTOS



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AO** ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- 3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- x-x** RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTA A MERKINNÄN POISTAMISTA.
- 11** KAUPUNGIN- TAI KUNNANOSAN NUMERO.
- 11315** KORTTELIN NUMERO.
- AITAKUJA** KADUN, TIEN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.
- I** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- e=0.25** TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN/RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
- RAKENNUSALA.

TÄLLÄ ASEMAKAAVA-ALUEELLA TONTTIJAKO ON SITOVA.
TONTILLA TULEE OLLA AUTOPAIKKOJA VÄHINTÄÄN SEURAAVASTI:
ASUNNOT 1 AP/80 M2 KERROSALAA

ALUEEN HULEVEDET ON PÄÄOSIN IMEYTETTÄVÄ. HULEVESIEN IMEYTTÄMISEKSI TONTIN PINTA-ALASTA VÄHINTÄÄN X % TULEE OLLA ISTUTETTUA TAI MUUTEN VEDEN KULKUA HIDASTAVAA. HULEVEDET TULEE JOHTAA PURKUPAIKKAAN VIRANOMAISEN HYVÄKSYMÄN ERILLISSUUNNITELMAN MUKAAN.

ROVANIEMEN KAUPUNKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS
11.KAUPUNGINOSA
KORTTELIN 11314 TONTTI 2
SEKÄ VIRKISTYSALUE



YHDYSKUNTASUUNNITELUN LAUTAKUNTA ON HYVÄKSYNYT ASEMAKAAVAN / ASEMAKAAVAMUUTOKSEN

20

MARKKU PYHÄJÄRVI
KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ

Kaavatunnus: 698/2021-16		1:1000
ROVANIEMEN KAUPUNKI		
KORTTELIN 11314 TONTTI 2 JA VIRKISTYSALUE, AITAKUJA 3		KORJ. 26.9.2022 PIIRT.
DN:o 2021-1860	KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ	Markku Pyhäjärvi
ROVANIEMELLÄ	SUUNNITTELIJA	Timo Raitio
22.09.2022		
Pohjakartta on asetuksen N:o 1284 / 23.12.1999 mukainen		
22.09.2022	KAUPUNGINGEODEETTI	Pertti Onkalo

OTE ROVANIEMEN KAUPUNGIN VOIMASSA OLEVASTA ASEMAKAAVAKARTASTA
Otteen oikeaksi todistaa
Rovaniemellä _____ 20 _____

Pertti Onkalo
Kaupungingeodeetti